

Caratteri strutturali identificativi del paesaggio degli insediamenti



1. Nel paesaggio urbano costiero risalta la presenza di una vasta conurbazione che si estende da Massa Carrara alla Versilia, da Livorno a Pisa, principalmente costituita da edilizia residenziale unifamiliare (Versilia)
2. Le principali città come Livorno, Pisa e Grosseto presentano aree urbane di margine con caratteristiche e problematiche tipiche degli insediamenti metropolitani contemporanei: Grosseto (Costa Grossetana)
3. La costa è caratterizzata da importanti aree industriali, spesso associate a strutture portuali: Piombino (Maremma Settentrionale)
4. Alcuni centri urbani lungo la costa sono sorti come località balneari sin dalla metà dell'800: Marina di Pisa (Area Pisana)
5. Il turismo costituisce il principale motore di trasformazione e sviluppo dei paesaggi costieri che pur nella specializzazione dei diversi ambiti, registra delle affinità nei caratteri tipologici delle architetture balneari (Maremma Settentrionale)
6. La specializzazione dei porti toscani vede alcune strutture principalmente finalizzate al trasporto merci (Livorno per merci varie, Piombino per prodotti siderurgici, Massa Carrara per materiali lapidei) mentre altre come Portoferraio all'Isola d'Elba o Porto S. Stefano all'Argentario svolgono un'intensa attività crocieristica o di collegamento tra la terraferma e le isole (Isola d'Elba)
7. Attività peschereccia e nautica da diporto caratterizzano molti piccoli centri litoranei ed alcune località maggiori: Viareggio (Versilia)

ambiti

- Massa Carrara
- Versilia
- Area Pisana
- Area Livornese
- Maremma Settentrionale
- Val di Cornia
- Costa Grossetana
- Colline dell'Albegna
- Argentario
- Isola d'Elba
- Arcipelago delle isole minori